

# TOMATENKRANT

Nieuwsblad voor SP-leden in Zutphen, Warnsveld en Voorst  December 2020

## SUCCES: RIOOLBELASTING VOOR HUURDERS AFGESCHAFT

De woonlasten voor huurders dalen met zo'n 80 euro per jaar. Dat komt door een voorstel van de SP dat op 10 november is aangenomen. De SP heeft dat samen met een aantal andere partijen voorgesteld bij het debat over de gemeentebegroting.

Het besluit leidt tot dalende woonlasten voor huurders. Tegelijk levert het verhogen van de belasting voor verhuurders zoveel extra geld op, dat een aantal van de in de gemeentebegroting opgenomen bezuinigingen ongedaan kunnen worden gemaakt. Voor woningeigenaren verandert er niets. SP, GroenLinks, CDA, CU en KL stellen onder andere voor om met de extra inkomsten de voorgenomen bezuiniging op peuteropvang en op de noodopvang voor uitgeprocedeerde asielzoekers te schrappen. "De woonlasten voor huurders zijn



de afgelopen jaren enorm gestegen", stelt SP-fractievoorzitter Nils Müller, "dit is wat de gemeente kan doen om de woonlasten van huurders te verlagen. Tegelijkertijd hebben verhuurders de afgelopen jaren veel geld verdiend. Het is redelijk ook van hen een bijdrage te vragen."

Er bestaan twee soorten rioolbelasting: een deel van de belasting is voor de 'gebruikers' van een woning of een pand. Een ander deel van de belasting is voor de

'eigenaren' van de woning of het pand. Een huurder is alleen 'gebruiker'. Iemand met een koopwoning is zowel 'gebruiker' als 'eigenaar'. Iemand die alleen een woning verhuurt, is alleen 'eigenaar'. Gemeente Zutphen brengt de rioolbelasting voor 'gebruikers' terug naar €0,- en verhoogt de rioolbelasting voor 'eigenaren' evenredig. Het gevolg is dat huurders geen rioolbelasting meer betalen, woningeigenaren geen verschil merken en verhuurders meer belasting gaan betalen.

### COLOFON

De Tomatenkrant wordt gemaakt door het afdelingsbestuur van de Zutphense SP en verspreid in Zutphen, Warnsveld en Voorst. Dankzij de vele vrijwilligers is het mogelijk deze krant te schrijven en te verspreiden. Kijk voor meer nieuws en meer foto's op [www.zutphen.sp.nl](http://www.zutphen.sp.nl)  
Twitter: @SPZutphen  
Facebook: SP Zutphen/Warnsveld

### REACTIES

Correspondentieadres: Dreiumme 18  
7232CR Warnsveld - Tel: 06 44939487

### SP HULPDIENST

De SP-afdeling Zutphen heeft een eigen hulpdienst die u met raad en daad bijstaat bij allerlei vragen en diensten. Voor leden en niet-leden.  
Bel voor hulp naar 06 17416289

## SP IN ACTIE TEGEN DE WONINGNOOD

Marijke, Harry en hun 11 jarige zoon dreigden dakloos te raken. De familie woonde in Coevorden. Daar hadden ze een koophuis. Toen vader werkloos raakte, werden de hypotheeklasten te hoog en moest het gezin de woning verkopen. Nieuw werk en de hoop op een nieuwe start bracht de familie naar Zutphen.

Daar reageerden zij op de Facebook-advertentie van een foute verhuurder, die hen een aantal kamers verhuurde voor zo'n € 500,- per maand. Toen bleek de verhuurder de kamers illegaal verhuurde moest de familie vertrekken.

De familie Nijland is daarop samen met de SP een actie gestart voor de aanpak van foute verhuurders en voor meer fatsoenlijke en betaalbare woningen. SP Wethouder Ten Broeke zorgde ervoor dat Woonbedrijf Ieder1 bij wijze van uitzondering met voorrang een woning voor de familie ging regelen.

Nils Müller: "Maar dat kan hij niet blijven doen. We moeten dit probleem bij de wortel aanpakken. Dat betekent dat we foute verhuurders moeten gaan aanpakken en dat er veel meer fatsoenlijke en betaalbare huurwoningen bij moeten komen."

# SOCIALE GESCHIEDENIS VAN ZUTPHEN december 2020

Zutphen is beroemd om haar prachtige middeleeuwse erfgoed. Maar Zutphen kent ook een rijke sociale geschiedenis, die maar al te vaak onderbelicht dreigt te raken. In aanloop naar 2021, het jaar van de Sociale Geschiedenis van Zutphen, staat de *Tomatenkrant* maandelijks stil bij een gebeurtenis uit de rijke sociale geschiedenis van Zutphen.

## DEEL 4: 'INDUSTRIESTAD FACULTATIEF, WOONSTAD PRIMAIR!'

**Dat er begin 20<sup>ste</sup> eeuw nog geen cent werd uitgegeven aan communicatiedeskundigen, reclamejongens en influencers, blijkt wel uit het motto dat het Zutphense gemeentebestuur voor destijds voor de stad had bedacht: 'Industriestad facultatief, woonstad primair!' Het betekent zoiets als: Zutphen is op de eerste plaats een mooie stad om in te wonen en het is niet verplicht voor industriëlen om zich hier te vestigen (maar het mag wel).**

Dit motto, waarvan de conservatieve industrieel J.H. Ketjen de grootste pleitbezorger was, suggereert dat Zutphen er bewust voor koos om geen grote industriestad te worden. De werkelijkheid is echter dat men het wel geprobeerd heeft, maar dat het niet echt gelukt was. En achteraf, zo rond het jaar 1918, besloot Zutphen daar dan maar haar voordeel mee te doen.

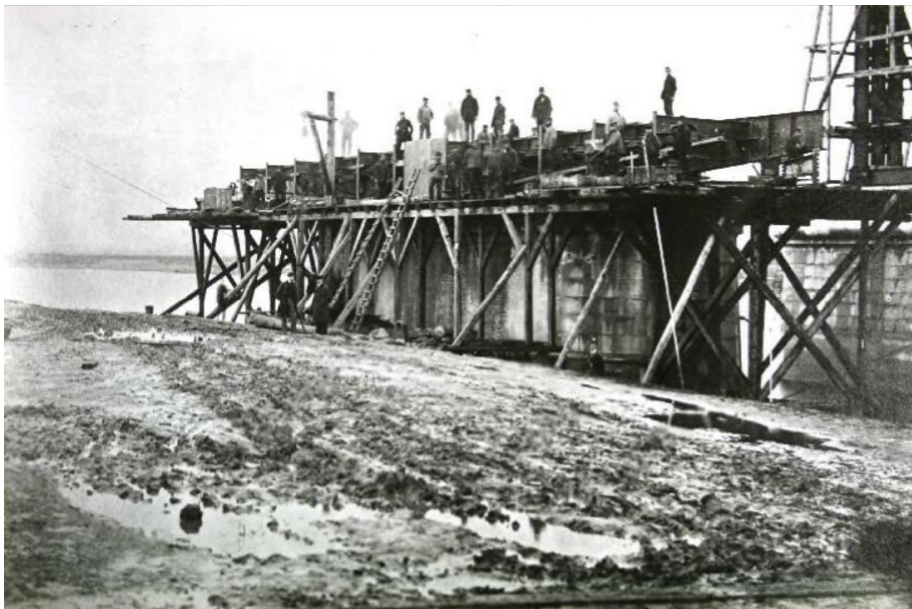
Hoe kan het dat Zutphen geen grote industriestad is geworden? Op zich is dat wonderlijk, want ooit lagen de kaarten er heel anders bij.

Toen de liberalen het vanaf 1860 echt voor het zeggen kregen in Zutphen, besloten ze de stad flink aan te pakken. Alles moest klaar gemaakt worden voor de opkomende industrialisatie. Geld zou er verdiend worden in Zutphen! Met flinke leningen (F 300.000,) werden nieuwe kades aangelegd, kwam er een brug over de IJssel en werd Zutphen relatief

vroeg in het spoorwegennet opgenomen. Allemaal omdat men er vanuit ging dat Zutphen snel zou industrialiseren.

Er was eigenlijk nog maar één obstakel dat de komst van de geldmachines in de weg stond: op de plek waar de fabrikanten hun reusachtige fabrieken met schoorsteenpijpen zouden moeten bouwen, mocht niet gebouwd worden. Dat gebied moest in verband met de 'Vestingwet' onbebouwd blijven, zodat men eventuele vijandelijke troepen van ver zou kunnen zien aankomen. De Zutphense elite ging er van uit dat de Minister van Oorlog zeer binnenkort te kennen zou geven dat Zutphen haar vestingwerken mocht afbreken; dan zou alles al klaar zijn en open liggen voor snelle industrialisatie.

Toen in het najaar van 1862 bleek dat Zutphen een vestingstad bleef, moet de teleurstelling groot zijn geweest. Pas in 1874 mocht Zutphen buiten de vestingwerken gaan bouwen – maar toen was het al te laat. Fabrikanten hadden zich elders gevestigd. Zo kon het gebeuren dat de industrialisatie van Zutphen pas laat op gang kwam en daardoor ontwikkelde



*De bouw van de spoorbrug over IJssel is op deze foto uit 1865 te zien.*

Zutphen ook nooit echt een grote arbeidersklasse. Dat wil niet zeggen dat de arbeiders die er wel waren, zich niet verenigden en sociale strijd gingen voeren. Daarover volgende maand meer...